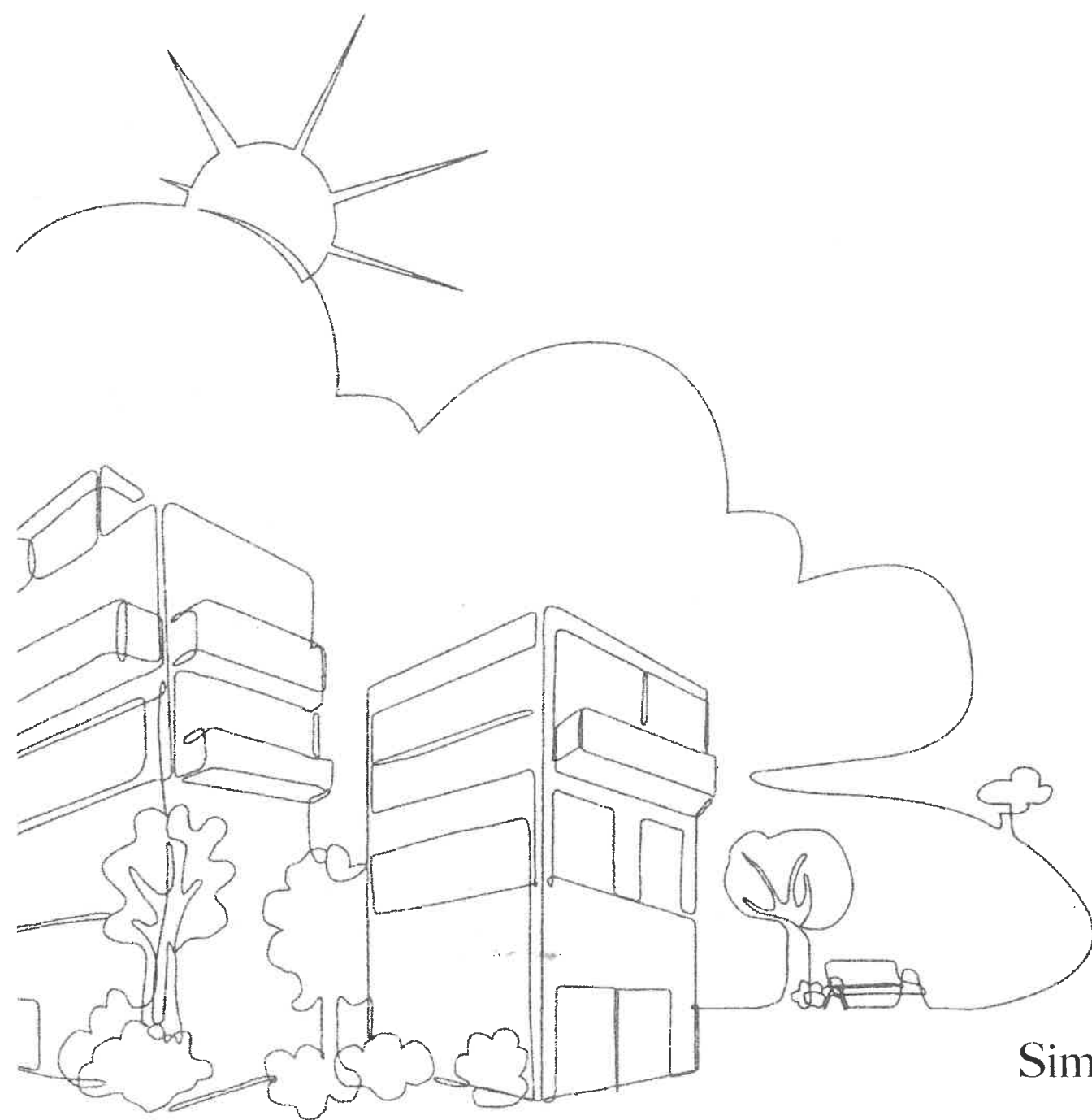


Årsredovisning 2023

Brf Kullaskogen

716418-2201



Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Kullaskogen

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning om negativt resultat	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1983-11-07.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholms län, Vaxholm kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Nordan 1. Föreningen har 46 bostadsrätter om totalt 2 932 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Bostadsrätternas Försäkringsbolag.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Styrelsens sammansättning

Leif Roland Hellstén	Ordförande
Almgren Cameron, Ingrid Birgitta	Styrelseledamot
Annika Fogelström	Styrelseledamot
Christer Lind	Styrelseledamot
Mattias Larsson	Styrelseledamot
Ståhl, Britt Marianne	Styrelseledamot
Valter Ljungsell	Styrelseledamot
Christina Hansson Palm	Suppleant

Valberedning

Lisbeth Östberg, Janika Trädgård

Firmateckning

Firman tecknas av två ur styrelsen

Revisorer

Vivianne Strömberg Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Utförda historiska underhåll

2021 • Byte dörrstängare hus 5, kodlås till soprum, målning gavlar hus 3-9, byte strålkastare på parkeringen

Planerade underhåll

2023 • Reparation samt målning av samtliga fönster ,

Avtal med leverantörer

Sommar-och vinterunderhåll,
trappstädning

Rep-och underhåll tvättstugor

Garanti av hissinstallationer

T.I.A trädgårds-och idrottsanläggningservice AB, Löfbergs Service
AB

Entema

St Eriks Hiss

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Beslut om höjning av avgiften med 10%.

Nytt lån för anpassning av hissar

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2022-02-01 med 5,00%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 59 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 60 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet (2024 = 1432,5 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av prisbasbeloppet (2024 = 573 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning. Avgift för andrahandsupplåtelse 10 % av prisbasbeloppet (2024 = 5730 kronor per år och tillstånd).

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 579 363	2 557 386	2 436 512	2 442 894
Resultat efter fin. poster	-2 910 984	-83 067	240 070	329 139
Soliditet (%)	9	25	24	23
Yttre fond	1 369 874	1 174 874	1 017 074	859 274
Taxeringsvärde	65 000 000	65 000 000	52 600 000	52 600 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	833	830	793	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	74,2	95,1	95,5	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	5 372	4 578	4 705	4 832
Skuldsättning per kvm totalyta	5 372	4 578	4 705	4 832
Sparande per kvm totalyta	369	104	183	185
Elkostnad per kvm totalyta, kr	59	82	46	40
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	176	158	164	137
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	122	107	106	90
Energikostnad per kvm totalyta	356	347	316	267
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,01	1,60	1,50	1,52
Räntekänslighet (%)	6,45	5,52	5,93	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning om negativt resultat

Negativa resultatet beror på renovering av hissar samt fördyring av fönsterreparation och målning.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	1 197 397	-	-	1 197 397
Fond, yttre underhåll	1 174 874	-	195 000	1 369 874
Balanserat resultat	2 317 989	-83 067	-195 000	2 039 922
Årets resultat	-83 067	83 067	-2 910 984	-2 910 984
Eget kapital	4 607 193	0	-2 910 984	1 696 209

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 039 922
Årets resultat	-2 910 984
Totalt	-871 062

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	195 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-1 369 874
Balanseras i ny räkning	303 812
	-871 062

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 579 363	2 557 386
Övriga rörelseintäkter	3	712 731	0
Summa rörelseintäkter		3 292 094	2 557 386
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-5 513 198	-2 046 747
Övriga externa kostnader	8	-127 915	-110 355
Personalkostnader	9	-84 364	-84 364
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-184 920	-184 920
Summa rörelsekostnader		-5 910 397	-2 426 386
RÖRELSERESULTAT		-2 618 303	131 000
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 098	3 992
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-293 779	-218 059
Summa finansiella poster		-292 681	-214 067
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-2 910 984	-83 067
ÅRETS RESULTAT		-2 910 984	-83 067

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	16 876 055	17 060 975
Maskiner och inventarier		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		16 876 055	17 060 975
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav		400	400
Summa finansiella anläggningstillgångar		400	400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		16 876 455	17 061 375
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	7 060
Övriga fordringar	12	41 576	40 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	99 051	58 430
Summa kortfristiga fordringar		140 627	106 190
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 112 211	1 482 787
Summa kassa och bank		1 112 211	1 482 787
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 252 838	1 588 977
SUMMA TILLGÅNGAR		18 129 293	18 650 352

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1 197 397	1 197 397
Fond för yttre underhåll		1 369 874	1 174 874
Summa bundet eget kapital		2 567 271	2 372 271
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 039 922	2 317 989
Årets resultat		-2 910 984	-83 067
Summa fritt eget kapital		-871 062	2 234 922
SUMMA EGET KAPITAL		1 696 209	4 607 193
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	14 930 641	12 516 901
Summa långfristiga skulder		14 930 641	12 516 901
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		820 815	906 347
Leverantörsskulder		240 428	206 596
Skatteskulder		9 316	6 569
Övriga kortfristiga skulder		33 634	26 882
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	398 250	379 864
Summa kortfristiga skulder		1 502 443	1 526 258
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 129 293	18 650 352

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Likvida medel vid årets början	1 482 787	1 555 984
Resultat efter finansiella poster	-2 910 984	-83 067
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	184 920	184 920
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-2 726 064	101 853
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-34 437	-6 562
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	61 717	203 304
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	-2 698 785	298 595
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	2 328 208	-371 792
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	2 328 208	-371 792
ÅRETS KASSAFLÖDE	-370 577	-73 197
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 112 211	1 482 787

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Kullaskogen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	2 442 588	2 432 886
Hysesintäkter, p-platser	76 000	71 600
Övriga intäkter	60 775	52 900
Summa	2 579 363	2 557 386

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2023	2022
Öres- och kronutjämning	-3	0
Erhållna bidrag	685 428	0
Elstöd	27 306	0
Summa	712 731	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2023	2022
Städning	74 706	80 649
Besiktning och service	108 423	110 175
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	0	82 055
Trädgårdsarbete	26 750	29 823
Snöskottning	51 355	67 745
Summa	261 234	370 447

NOT 5, UNDERHÅLLSKOSTNADER & REPARATIONER	2023	2022
Löpande reparationer	35 039	128 660
Planerat underhåll	3 808 971	203 163
Summa	3 844 010	331 823

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2023	2022
Fastighetsel	172 390	239 206
Uppvärmning	515 216	463 334
Vatten	356 822	313 663
Sophämtning	128 333	131 718
Summa	1 172 761	1 147 921

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	59 182	54 197
Kabel-TV	102 917	72 486
Fastighetsskatt	73 094	69 874
Summa	235 193	196 557

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2023	2022
Förbrukningsmaterial	6 538	13 928
Övriga förvaltningskostnader	53 719	28 155
Revisionsarvoden	1 000	1 000
Ekonomisk förvaltning	66 658	67 271
Summa	127 915	110 355

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2023	2022
Styrelsearvoden	68 000	68 000
Löner, arbetare	4 900	4 900
Sociala avgifter	11 464	11 464
Summa	84 364	84 364

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

RESULTATPOSTER	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	293 779	218 059
Summa	293 779	218 059

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	21 750 000	21 750 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	21 750 000	21 750 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-4 689 025	-4 504 105
Årets avskrivning	-184 920	-184 920
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 873 945	-4 689 025
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	16 876 055	17 060 975
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 258 000</i>	<i>3 258 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	38 000 000	38 000 000
Taxeringsvärde mark	27 000 000	27 000 000
Summa	65 000 000	65 000 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	40 203	39 492
Övriga fordringar	1 373	1 208
Summa	41 576	40 700

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA

INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	33 497	3 463
Försäkringspremier	20 629	17 934
Kabel-TV	28 261	20 215
Förvaltning	16 664	16 818
Summa	99 051	58 430

NOT 14, SKULDER TILL

KREDITINSTITUT	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Stadshypotek AB	2024-06-07	6,16 %	534 555	620 087
Stadshypotek AB	2026-10-30	1,39 %	8 229 200	8 365 200
Stadshypotek AB	2027-03-01	2,22 %	2 930 701	3 064 961
Stadshypotek AB	2025-12-01	1,24 %	1 357 000	1 373 000
Stadshypotek AB	2025-06-01	4,38 %	2 200 000	
Stadshypotek AB	2025-09-01	4,70 %	500 000	
Summa			15 751 456	13 423 248
Varav kortfristig del			820 815	906 347

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 13 892 496 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA

INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 995	3 834
El	18 560	32 583
Uppvärmning	89 886	79 452
Utgiftsräntor	20 851	21 817
Sophämtning	0	1 416
Förutbetalda avgifter/hyror	264 958	240 762
Summa	398 250	379 864

NOT 16, ÖVRIGA SKULDER	2023	2022
Personalens källskatt	22 170	18 870
Lagstadgade sociala avgifter	11 464	8 012
Summa	33 634	26 882

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	20 561 000	20 561 000

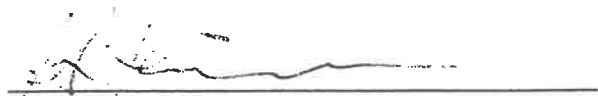
Brf Kullaskogen
716418-2201

Årsredovisning 2023

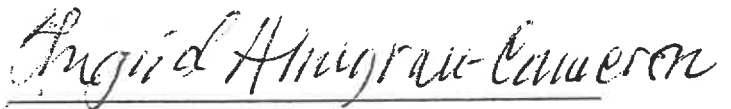
Underskrifter

VAXHOLM 2024-03-18

Ort och datum



Leif Roland Hellstén
Ordförande



Almgren Cameron, Ingrid Birgitta
Styrelseledamot



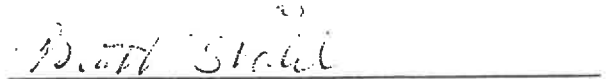
Annika Fogelström
Styrelseledamot



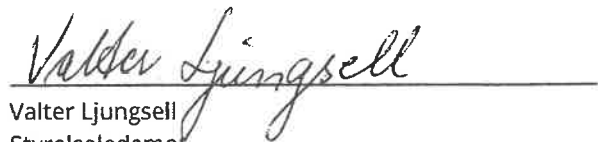
Christer Lind
Styrelseledamot



Mattias Larsson
Styrelseledamot



Ståhl, Britt Marianne
Styrelseledamot



Valter Ljungsell
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15



Vivianne Strömberg
Revisor

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Brf Kullaskogen, org.nr 716418-2201

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Kullaskogen för år 2023.

Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Jag har granskat beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att bedöma om någon har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för nedan uttalanden:

Redovisningen har upprättats i enlighet med god revisions sed, varför jag tillstyrker

- att resultat- och balansräkningen fastställs.

Styrelseledamöterna har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför jag tillstyrker

- att styrelsens ledamöter och kassören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023

Vaxholm 2024-03-15



Vivi-Anne Strömberg
Revisor

